**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**БОЛЬШЕЗМЕИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЩИГРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**От 2025г. № проект**

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов Большезмеинского сельсовета от 31.05.2023 г № 29-1.2-7 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Большезмеинский сельсовет»**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.02.2025 № 121 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Большезмеинское сельское поселение Щигровского муниципального района, Собрание депутатов Большезмеинского сельсовета Щигровского района

решило:

1. Внести в Положения о порядке управления и распоряжения имуществом,

находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Большезмеинский сельсовет), утвержденное решением Собрания депутатов Большезмеинского сельсовета от 31.05.2023г. № 29-1.2-7, следующие изменения:

1.1.В разделе 13 **«** Порядок и условия приватизации муниципального имущества»:

- Пункт 13.7 изложить в новой редакции:

«13.7. Программы приватизации размещаются в течение 15 календарных дней со дня утверждения Администрацией Большезмеинского сельсовета на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.»

- Пункт 13.12. дополнить абзацами следующего содержания:

« Для участия в продаже по минимально допустимой цене претендент перед подачей предложения о цене государственного или муниципального имущества вносит на счет оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении, задаток в размере одного процента цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения.

Подача предложения о цене государственного или муниципального имущества означает согласие претендента на блокирование находящихся на счете оператора электронной площадки, указанном в информационном сообщении, денежных средств в размере задатка.

Предложения о цене государственного или муниципального имущества, не подтвержденные внесением задатка, оператором электронной площадки не принимаются.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в продаже по минимально допустимой цене не позднее чем за пять дней до окончания срока приема заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку, а также одно или несколько предложений о цене государственного или муниципального имущества. При подведении итогов продажи по минимально допустимой цене из всех поступивших от одного лица предложений о цене государственного или муниципального имущества учитывается предложение, содержащее наибольшую цену.

При уклонении или отказе покупателя от заключения договора купли-продажи муниципального имущества договор купли-продажи такого имущества заключается с лицом, подавшим предпоследнее предложение о размере цены такого имущества и допущенным к участию в продаже. В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене государственного или муниципального имущества покупателем признается лицо, подавшее предложение о цене такого имущества ранее других лиц и допущенное к участию в продаже.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель Собрания депутатов Е.А. Гомзикова

Глава Большезмеинского сельсовета А.В. Костин